



राजपत्र, हिमाचल प्रदेश (असाधारण)

हिमाचल प्रदेश राज्य शासन द्वारा प्रकाशित

शिमला, वीरवार, 25 अगस्त, 2005/3 भाद्रपद, 1927

हिमाचल प्रदेश सरकार

नगर एवं ग्राम योजना विभाग

अधिसूचना

शिमला-2, 9 अगस्त, 2005

संख्या टी० सी० पी०-एफ० (5)-6/2001. --हिमाचल प्रदेश के राज्यपाल, हिमाचल प्रदेश नगर और ग्राम योजना अधिनियम, 1977 (1977 का 12) की धारा 1 की उप-धारा (3) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, तारीख 9-8-2005 को ऐसा दिन नियत नियुक्त करते हैं जिसको नीचे परिभाषित काला अम्ब-त्रिलोकपुर सड़क के साथ और काला अम्ब-नाहन सड़क के साथ निम्नलिखित क्षेत्रों में हिमाचल प्रदेश नगर और ग्राम योजना अधिनियम, 1977 (1977 का 12) के उपबन्ध प्रवृत्त होंगे:—

- (1) पूर्ण हृदयस्त संख्या/राजस्व ग्राम जोहड़ों, रामपुर जट्टान, मोगी नन्द, ओगली (काला अम्ब) या नागल स्केनी के नाम से जोकि विद्यमान त्रिलोकपुर विशेष क्षेत्र की सीमा से काला अम्ब-त्रिलोकपुर सड़क के साथ से शुरू होता है।
- (2) 150 मीटर काला अम्ब-नाहन "राष्ट्रीय राजमार्ग-72" के साथ अर्जित चौड़ाई के किनारे से सड़क के दोनों ओर इस सड़क के साथ नाहन योजना क्षेत्र की सीमा तक।

हिमाचल प्रदेश के राज्यपाल का और समाधान हो गया है कि उपर्युक्त काला अम्ब से त्रिलोकपुर और काला अम्ब से नाहन सड़क के क्षेत्रों को लोकहित में इस विभाग की अधिसूचना संख्या टी0 सी0 पी0 एफ0 (5)-6/2001 तारीख 29-11-2001 द्वारा अधिसूचित और तारीख 14-12-2001 के राजपत्र में प्रकाशित "त्रिलोकपुर विशेष क्षेत्र" में सम्मिलित किया जाना आवश्यक और समीचीन है।

अतः हिमाचल प्रदेश के राज्यपाल, हिमाचल प्रदेश नगर और ग्राम योजना अधिनियम, 1977 (1977 का 12) की धारा 66 की उप-धारा (3) (क) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, निम्नलिखित क्षेत्रों को "त्रिलोकपुर विशेष क्षेत्र" में सम्मिलित करते हैं :-

- (1) पूर्ण हदबस्त संख्या/राजस्व ग्राम जोहड़ों, रामपुर जट्टान, मोगी नन्द, भोगली (काला अम्ब) या नागल स्केती के नाम से जो कि विद्यमान त्रिलोकपुर विशेष क्षेत्र की सीमा में काला अम्ब-त्रिलोकपुर सड़क के साथ से शुरू होता है।
- (2) 150 मीटर काला अम्ब-नाहन "राष्ट्रीय राजमार्ग-72" के साथ अर्जित चौड़ाई के किनारे से सड़क के दोनों ओर इस सड़क के साथ नाहन योजना क्षेत्र की सीमा तक।

प्रत्येक त्रिलोकपुर विशेष क्षेत्र की संशोधित सीमाएं निम्नलिखित रूप से विनिर्दिष्ट हैं :—

क्रम सं०	राजस्व ग्राम का नाम	हदबस्त संख्या	क्षेत्र है० में	पट्टवार वृत्त
1	2	3	4	5
1.	त्रिलोकपुर	124	742 है०	त्रिलोकपुर
2.	खेरी	137	211 है०	त्रिलोकपुर
3.	जोहड़ों	138	151 है०	त्रिलोकपुर
4.	रामपुर जट्टान	139	275 है०	मोगीनन्द
5.	मोगीनन्द	142	369 है०	मोगीनन्द
6.	भोगली (काला अम्ब)	140	292 है०	मोगीनन्द
7.	नागल स्केती	141	316 है०	मोगीनन्द
8.	काला अम्ब से नाहन राष्ट्रीय राजमार्ग-72 के साथ अर्जित चौड़ाई के किनारे से सड़क के दोनों तरफ 150 मीटर, नाहन योजना क्षेत्र की सीमा तक इस सड़क के साथ।	120 (हिम्सा) + कांगनीवाला भंगल का हिम्सा	240 है०	मोगीनन्द
कुल			2596 है०	

आदेश द्वारा,

हस्ताक्षरित/-
साचिव (टी० सी० पी०)।

[Authoritative English text of this Department Notification No. TCP-F(5)-6/2001, dated 9th August, 2005 as required under clause (3) of Article 348 of the Constitution of India].

TOWN AND COUNTRY PLANNING DEPARTMENT

NOTIFICATION

Shimla-2, the 9th August, 2005

No. TCP-F(5)-6/2001.—In exercise of the powers conferred by sub-section(3) of section-1 of Himachal Pradesh Town and Country Planning Act, 1977, (Act 12 of 1977), the Governor of Himachal Pradesh is pleased to appoint the 9th day of August, 2005 as the date from which the provision of the Himachal Pradesh Town and Country Planning Act, 1977 (Act 12 of 1977), shall come into force in following areas alongwith Kala Amb-Trilokpur road and Kala Amb-Nahan road as described below :-

1. Complete Hadbast Nos./Revenue villages named as Johron, Rampur Jattan, Moginand, Ogli (Kala Amb) and Nagal Saketi starting from the existing boundary of Trilokpur Special Area along Kala Amb-Trilokpur road.
2. 150 mtrs. on either side of the road from the edge of acquired width along Kala Amb-Nahan "National Highway 72" road upto the boundary of Nahan Planning Area along this road.

Further the Governor of Himachal Pradesh is satisfied that it is necessary and expedient in the public interest that the above areas of Kala Amb to Trilokpur and Kala Amb to Nahan road may be included in "Trilokpur Special Area" notified vide this department Notification No. TCP-F (5)-6/2001 dated 29-11-2001 that appeared in the Rajpatra on dated 14-12-2001.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section 3(a) of section 66 of the Himachal Pradesh Town and Country Planning Act, 1977 (Act No. 12 of 1977), the Governor of Himachal Pradesh is pleased to include the following area in "Trilokpur Special Area" :-

1. Complete Hadbast Nos./Revenue villages named as Johron, Rampur Jattan, Moginand, Ogli (Kala Amb) and Nagal Saketi starting from the existing boundary of Trilokpur Special Area along Kala Amb-Trilokpur road.
2. 150 mtrs. on either side of the road from the edge of acquired width along Kala Amb-Nahan "National Highway 72" road upto the boundary of Nahan Planning Area along this road.

Now the boundaries of revised Trilokpur Special Area is specified as under :-

SPECIFICATIONS

Sl. No.	Name of Revenue Village	Hadbast No.	Area in Hect.	Patwar Circle
1	2	3	4	5
1.	Trilokpur	124	742 Hect.	Trilokpur.
2.	Kheri	137	211 Hect.	Trilokpur.
3.	Johron	138	151 Hect.	Trilokpur.

1	2	3	4	5
4.	Rampur Jattan	139	275 Hect.	Moginand.
5.	Moginand	142	369 Hect.	Moginand.
6.	Ogli (Kala-Amb)	140	292 Hect.	Moginand.
7.	Nagal Saketi	141	316 Hect.	Moginand.
8.	150 mtrs. on either side of the road from the edge of acquired width along Kala-Amb to Nahan "National Highway-72" road upto the boundary of Nahan Planning Area along this road.	120 Part + part of Kangniwala forest.	240 Hect.	Moginand.

Total .. 2596 Hect.

By order,

Sd/-

Secretary (TCP)

नगर एवं ग्राम योजना विभाग

अधिसूचना

शिमला-2, 9 अगस्त, 2005

संख्या टी० सी० पी०-एफ० (5)-6/2001.—त्रिलोकपुर विशेष क्षेत्र का गठन हिमाचल प्रदेश नगर एवं ग्राम योजना अधिनियम, 1977 (1977 का 12वां) की धारा 66 की उप-धारा (1) के अधीन अधिसूचना संख्या टी० सी० पी०-एफ० (5) 6/2001 तारीख 29-11-2001 द्वारा किया गया था जो तारीख 14-12-2001 के राजपत्र में प्रकाशित हुआ है और उक्त अधिसूचित त्रिलोकपुर खण्ड (क) के अधीन अधिसूचना संख्या टी० सी० पी०-एफ० (5)-6/2001, तारीख 9-8-2005 द्वारा काला अम्ब-त्रिलोकपुर सड़क और काला अम्ब-नाहन सड़क के साथ कुछ क्षेत्रों को सम्मिलित किया गया है।

और चूंकि त्रिलोकपुर विशेष क्षेत्र के विद्यमान भू-उपयोग नक्शे को पूर्वोक्त अधिनियम की धारा 15 के अधीन अभी तक प्रकाशित नहीं किया गया है।

और चूंकि हिमाचल प्रदेश के राज्यपाल का समाधान हो गया है कि पूर्वोक्त विशेष क्षेत्र में भूमि उपयोग में परिवर्तन करने या उसमें किसी भवन के निर्माण करने से सतह का किसी भूमि या मिट्टी पर हानिकारक विघन होने की सम्भावना है या मिट्टी के परिरक्षण, भूमि के खिसकने की रोकथाम या कटाव के संरक्षण के लिए हानिकारक है, या उक्त अधिनियम के उपबन्धों के अनुसार उक्त क्षेत्र की योजना बनाना और विकास और समका विकास करना कठिन हो गया है।

अतः हिमाचल प्रदेश के राज्यपाल, हिमाचल प्रदेश नगर एवं ग्राम योजना अधिनियम, 1977 (1977 का 12) की धारा 15 (क) की उप-धारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, त्रिलोकपुर विशेष

क्षेत्र में विद्यमान भूमि उपयोग को इस अधिसूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 3 वर्ष की अवधि के लिए बन्द करते हैं।

आदेश द्वारा,

हस्ताक्षरित/-
सचिव (टी 0 सी 0 पी 0)।

[*Authoritative English Text of this Department Notification No. TCP-F (5)-6/2001, dated 9th August, 2005 as required under clause (3) of Article 348 of the Constitution of India.*]

TOWN AND COUNTRY PLANNING DEPARTMENT

NOTIFICATION

Shimla-2, the 9th August, 2005

No. TCP-F(5)-6/2001.—Whereas Trilokpur Special Area was constituted under sub-section (1) of section 66 of the Himachal Pradesh Town and Country Planning Act, 1977 (Act No. 12 of 1977) *vide* notification No. TCP-F(5)-6/2001 dated 29-11-2001, which appeared in the Rajpatra on 14-12-2001 and under clause (a) of sub-section (3) of section 66 of the Himachal Pradesh Town and Country Planning Act, 1977 some areas alongwith Kala Amb-Trilokpur road and Kala Amb-Nahan road were included in above notified Trilokpur, Special Area *vide* Notification No. TCP-F(5)-6/2001 dated 9-8-2005.

And whereas existing land use map of the said Special Area has not yet been published under section 15 of the Act *ibid*.

And whereas the Governor of Himachal Pradesh is satisfied that in the aforesaid Special Area, the change of land use or any building operation there is likely to cause injurious disturbance of the surface or any land or soil, or is considered detrimental to the preservation of the soil, prevention of land slips or protection against erosion or is likely to make it difficult to plan and develop the said area in accordance with the provision of the aforesaid Act.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 15-A of Himachal Pradesh Town and Country Planning Act, 1977 (Act No. 12 of 1977), the Governor of Himachal Pradesh is pleased to freeze the existing land use of included of "Trilokpur Special Area" for a period of three years from the date of publication of this notification in the Official Gazette.

By order,

Sd/-
Secretary (TCP).

